

SURCO

MADE IN NATURE

Mantenimiento y limpieza

HUMEDAD Y TEMPERATURA

La madera es un material natural que interactúa con el entorno y puede verse afectado por factores como la luz, la humedad, la temperatura, el uso y el paso del tiempo.

La madera con la que fabricamos nuestros parquets está sujeta a variaciones dimensionales en función de las condiciones ambientales en la que esté situada.

Con el fin de evitar comportamientos no deseados y efectos adversos (aparición de grietas, deformación del pavimento, etc) se recomienda que las condiciones en las que esté colocado el parquet sean las siguientes:

Temperatura del aire entre 15 y 30 °C y humedad relativa del aire entre 45 y 65%. Este intervalo se corresponde con las condiciones óptimas de salubridad para el ser humano.

Largas exposiciones a un clima demasiado seco o demasiado húmedo puede provocar fisuras entre lama y lama, e incluso rotura de la capa noble.

Dichas fisuras tenderán a cerrarse cuando sean reestablecidas las condiciones climáticas óptimas. En algunos casos será necesario utilizar sistemas de humidificación del aire o deshumidificación, en función de cada caso.

En el caso de utilización con suelo radiante, se deberán respetar estos valores, así como no superar en ningún caso los 27°C de temperatura en la superficie del parquet. Para un pavimento de madera es imprescindible mantener unos mínimos de temperatura y humedad ambiente comprendidos entre un 40 % y un 65 % de humedad relativa y una temperatura entre 15 y 30°C .

RESISTENCIA Y DURABILIDAD

La madera es un producto de origen orgánico, todas las maderas que proponemos tienen la resistencia adecuada para garantizar su uso como pavimento, no obstante el origen natural de estos pavimentos puede sufrir deformaciones en forma de marcas si se sobrepasa el límite de resistencia del propio material. Con el fin de prevenir daños, se recomienda la protección de las patas de muebles y sillas y la colocación de un felpudo que evite la entrada de arena o elementos ajenos que puedan dañar el suelo.

Además, el contacto directo con cualquier tipo de metal (aún inoxidable) puede provocar manchas de óxido sobre el pavimento.

COLORACIÓN Y VARIACIONES DE TONALIDAD

La oxidación es un fenómeno propio y natural de la madera, por el cual observaremos un cambio del color original. La oxidación de la madera tiende a oscurecer el material con el paso del tiempo y dependerá de la exposición a la luz. Este proceso será más pronunciado durante los primeros meses de uso, por lo cual aconsejamos evitar durante estos meses la colocación de alfombras, o bien, moverlas de sitio con el fin de que la oxidación sea homogénea en toda la superficie.

Evitar la exposición directa a la luz solar, especialmente en los pavimentos termotratados. La exposición directa a través de ventanales producen un efecto lupa que termina por “quemar” la madera al igual que sucede con materiales de origen no orgánico. En casos donde la exposición sea muy elevada se recomienda proteger los cristales con laminas contra rayos UV o con cortinas.

USO DE PRODUCTOS ABRASIVOS - CINTA DE CARROCERO

La utilización de productos abrasivos como la cinta de carroceros provoca un grave daño a la madera. Este tipo de cinta adhesiva contiene una cola al disolvente que penetra en los acabados arrancando parte de la capa de protección cuando se despega. Se aconseja utilizar una cinta con acabado al agua retirándola en un plazo no mayor a 24 horas.

SURCO

MADE IN NATURE

Mantenimiento y limpieza

LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO - Suelos barnizados

Limpeza periódica

La limpieza diaria se debe realizar en seco utilizando un aspirador adecuado para parquet o bien, una mopa de limpieza. No utilice paños para suelos ni mopas de microfibras, de lo contrario, su suelo se volverá áspero y propenso a la suciedad. Utilice únicamente paños de fibras naturales como algodón o fieltro de lana.

Para realizar una limpieza en profundidad se deberá utilizar un producto específico para parquetes barnizados diluido en agua. Para productos de limpieza específicos consulte con su distribuidor.

Reparaciones

Consulte con el fabricante o con su distribuidor antes de realizar cualquier tipo de reparación. Por lo general los pequeños arañazos o deterioros de los parquetes barnizados podrán repararse con ceras de reparación o rotuladores de retoque. Reparaciones de mayor índole requerirán un asesoramiento más específico puesto que la coloración de la madera se realiza con tintes y tratamientos especiales.

Si se realiza un acuchillado y barnizado del material, este tratamiento podrá cambiar considerablemente el aspecto del parquet.

LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO - Suelos Hardwax-Oil

El parquet de madera con acabado aceitado HARDWAX OIL se debe tratar de manera especial. Este acabado consiste en un tratamiento natural aplicando aceites especiales que penetran en la madera y la protegen ante agentes externos. En estos acabados se debe prestar especial atención puesto que no contienen la misma resistencia al roce que los acabados barnizados (caracterizados por una resistencia más elevada).

Los aceites de última generación HARDWAX OIL contiene mayor dureza que los aceites oxidativos convencionales pero no por ello debemos descuidar su mantenimiento.

Limpeza periódica

No utilice paños para suelos ni mopas de microfibras, de lo contrario, su suelo se volverá áspero y propenso a la suciedad. Utilice únicamente paños de fibras naturales como algodón o fieltro de lana.

Para fregar el suelo utilice siempre un jabón específico para suelos aceitados (Consulte con su distribuidor) y no emplee bajo ninguna circunstancia sólo agua, porque eliminará la capa protectora que contiene el aceite.

Además de barrer y aspirar el suelo, se recomienda fregarlo (si fuera necesario) cada 1 o 2 semanas añadiendo un poco de jabón para suelos aceitados (Por lo general, la cantidad a utilizar será de 80 cl por cada 5 litros de agua si el fabricante del producto no aconseja otra cantidad.) Agitar bien hasta que se genere espuma y fregar el suelo en sentido longitudinal a la veta de la madera eliminando la suciedad del interior de los poros. Este tipo de productos jabonosos especiales para suelos aceitados devuelve a la madera los aceites y grasas que lo protegen.

Asegúrese que la mezcla jabonosa no es más oscura que la superficie del suelo, en caso contrario, la suciedad podría quedarse en el suelo. Si fuera necesario se recomienda aclarar la mopa o fregona en otro cubo con agua limpia.

SURCO

MADE IN NATURE

Mantenimiento y limpieza

Mantenimiento periódico

En las zonas de mayor tránsito que están expuestas a un desgaste mayor podrá aplicar un producto refrescante "Oil refresh" especial para suelos aceitados. Este tipo de productos ofrece una protección adicional a la madera nutriéndola y protegiéndola contra agentes externos.

Un suelo aceitado se debe de nutrir cada cierto tiempo, efectuando las labores de mantenimiento a través de un re-aceitado periódico.

La periodicidad de mantenimiento dependerá del uso del pavimento y de la frecuencia de limpieza. Cuanto mayor sea la frecuencia de fregado, el mantenimiento se deberá realizar con mayor asiduidad. En las zonas de paso el mantenimiento será más frecuente que en aquellas zonas con un tránsito menor.

Para aplicar el aceite de mantenimiento se deberá preparar el parquet previamente limpiándolo y fregándolo. La aplicación del aceite de mantenimiento se realiza con una mopa seca de fibra de lana distribuyendo el producto en el sentido de la veta.

Tras la aplicación se dejará secar 24 horas antes de poder transitar por la superficie.

Derrames de líquidos

Si por cualquier circunstancia se produjese un derrame fortuito de cualquier tipo de líquido, se deberá de secar inmediatamente evitando que penetre en el interior de la madera, si los líquidos contienen color como café, vino, tomate, mostaza, etc. quedaran restos de color en el interior del poro. Para poder limpiar las manchas que han quedado se deberá de actuar como el instalador o fabricante le indique.

Reparaciones y restauración Las operaciones de restauración y reparación se recomienda que sean realizadas por un profesional para conseguir los resultados esperados.

Mantenimiento tras la instalación

Una vez que el suelo esté colocado, deberán transcurrir un mínimo de 4-6 semanas a una temperatura no inferior a 15°C para poder fregarlo. Durante este periodo inicial se recomienda aspirar con un aspirador adecuado para parquet y la utilización de una mopa seca.

Una vez que transcurre el periodo de oxidación óptimo del aceite, se puede fregar con total seguridad el suelo (aconsejamos escurrir muy bien la fregona) para evitar que pierda color la madera, así como la utilización de los productos aconsejados por su distribuidor.

Se recomienda aplicar una mano de aceite de mantenimiento a la tarima una vez instalada. La manera de proceder es aplicarlo y repartirlo con máquina de discos orbital por un profesional. Una vez que esta el aceite repartido, se pueden colocar en la propia máquina

los trapos habituales con los que se matiza y se saca brillo al suelo en caso de ser requerido por el cliente.

Mantenimiento y limpieza

		Limpieza diaria	Limpieza	Mantenimiento de los suelos estresados normales	Mantenimiento suelos con estrés pesado
Aceite natural	privado	Limpieza por aspiración	Limpieza por aspiración; paño húmedo con agua tibia	Limpieza por aspiración; paño húmedo con agua tibia	
	comercial	Limpieza por aspiración; paño húmedo con agua tibia	Limpieza por aspiración; paño húmedo con agua tibia y agente limpiador para suelos duros de hardwax	Limpieza por aspiración; paño húmedo con agua tibia y agente de mantenimiento para suelos duros hardwax	Aceite refrescante para pisos hardwaxoiled y pulido con la máquina pulida después de la limpieza apropiada
Barniz mate	privado	Limpieza por aspiración	Limpieza por aspiración; paño húmedo con agua tibia	Limpieza por aspiración; paño húmedo con agua tibia	
	comercial	Limpieza por aspiración; paño húmedo con agua tibia	Limpieza por aspiración; paño húmedo con agua tibia y limpiador para pisos barnizados	Limpieza por aspiración; paño húmedo con agua tibia y agente de mantenimiento para pisos barnizados	Pulido con máquina de pulir después de una limpieza adecuada

- Utilice únicamente productos de limpieza y mantenimiento probados y aprobados para suelos con aceites duros. Agresivos, alcalinos o disolventes y productos de limpieza atacarán la superficie e incluso pueden disolverla.
- Mantenga una temperatura ambiente de aprox. 20 ° C y humedad relativa de aproximadamente el 50%, particularmente cuando el calentamiento está encendido.
- En el caso de calefacción por suelo radiante, asegúrese de que la temperatura de flujo esté entre 27 ° C y no más de 35 ° C. La temperatura superficial máxima de las tablas de suelo debe estar entre 25 ° C y 27 ° C. Estas temperaturas evitan que se formen grietas, juntas y huecos.
- Evite limpiar con paños de microfibra, ya que las fibras atacan la superficie, haciéndola absorbente y sujeta a manchas.
- Retire inmediatamente el agua estancada y proteja su piso de la humedad permanente.
- Si es posible, no use alfombra con látex o respaldo de goma. Estos recubrimientos pueden dejar marcas tras un tiempo debido al plastificante.
- Evite el uso de materiales tales como cinta adhesiva, ya que pueden causar daños irreparables e importantes a la madera.

Si tiene alguna duda sobre sus productos de tratamiento por favor contáctenos:

teléfono: +34 943 813 758 o envíenos un correo electrónico a contact@surcoparquet.com Su equipo de Surco